

Bodega 3,239 M2 Venta

Calle del Oro

Parque Industrial de Hermosillo



ABR

ANCIRA BIENES RAÍCES

Jaime Alejandro Ancira García

jag@ancirabienesraices.com

81 2332 6553

www.ancirabienesraices.com

Bodega 3,239 M2 Industrial

ABR

ANCIRA BIENES RAÍCES



Google Earth

© 2018 INEGI
Image © 2019 Maxar Technologies



90 m

Venta 3,239 M2 Bodega

Calle del Oro

Parque Industrial de Hermosillo

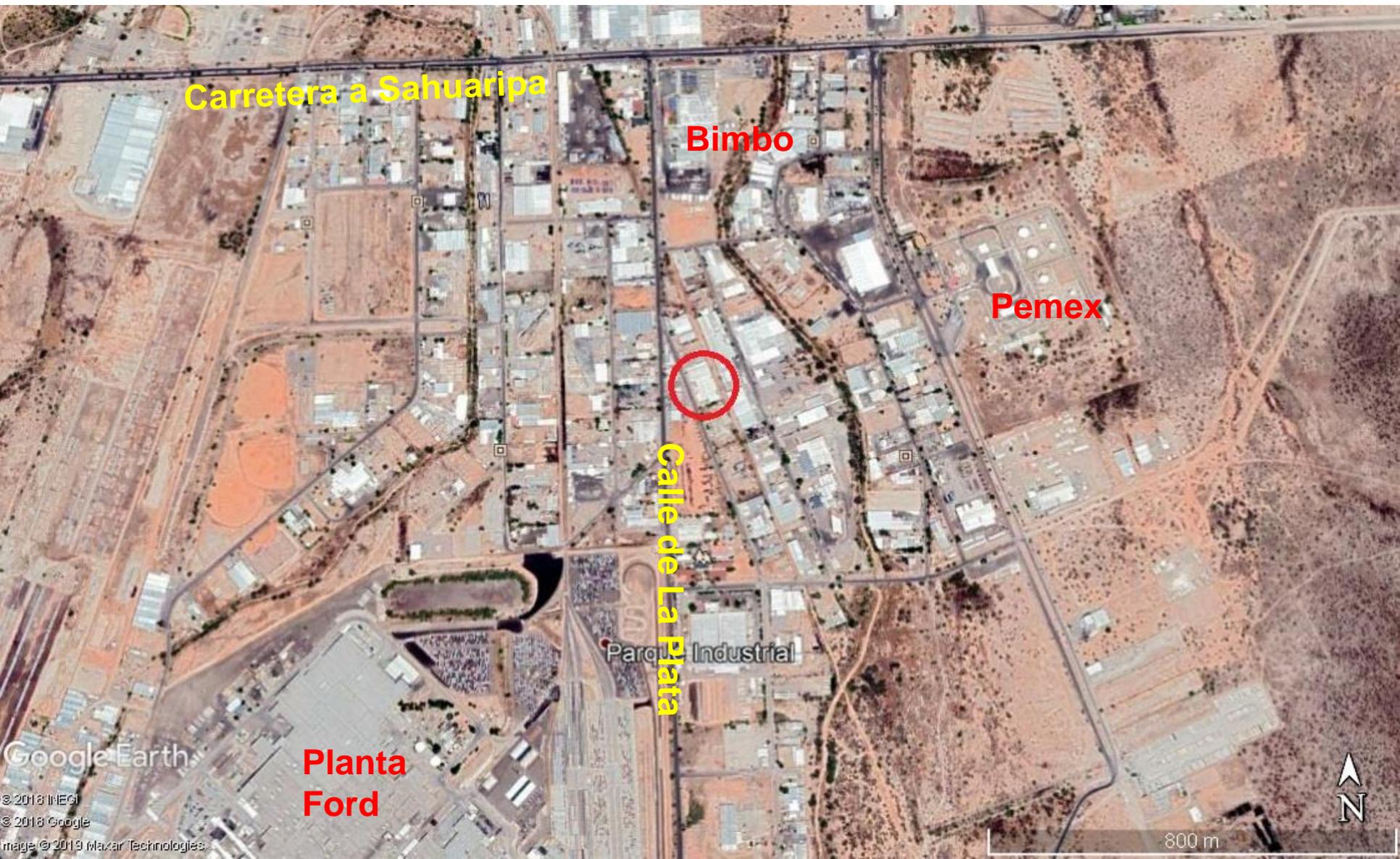
- Precio Venta: \$20,000,000 pesos**
- Construcción 3,239 M2**
- Terreno 5,000 M2**
- Cuenta con rampa, area de descarga con anden, un transformador 45 KVA, corriente 220 monofásica,, salidas emergencia, cocina y comedor, patio entre oficinas y almacén y 12 cajones de estacionamiento.
- La Oficina tiene: recepción, area de archivo, 2 oficinas con baño, 1 Oficina sin baño, area de copiado y 1 minisplit 1 tonelada.

Descripción de la Bodega

En el Parque Industrial de Hermosillo se localizan la Planta Ford, la Planta Bimbo, el centro de distribución y almacenaje de Pemex, el Conalep y la Universidad Tecnológica de Hermosillo, entre otras.

Las carreteras de Hermosillo a Sahuaripa y a La Colorada son el acceso al Parque Industrial de Hermosillo y se comunican con los periféricos Sur y Oriente para conectarse a Hermosillo y con el moderno libramiento de Hermosillo para salidas rápidas a Nogales y Guaymas.

Esta bodega está ubicada muy cerca de la Planta Bimbo y de la Planta Ford, y tiene detectores de humo, extintores, sistema de hidrantes, señalizaciones, lámparas, lámparas de emergencia y equipo contra incendio



Carretera a Sahuaripa

Bimbo

Pemex

Calle de La Plata

Parque Industrial

Planta Ford

Google Earth

© 2018 INEGI
© 2018 Google
Image © 2019 Maxar Technologies



800 m



Transformador 45 KVA



Google Earth

© 2018 INEGI
© 2018 Google
© 2019 Google

2.68 m













VACUACION





WARNING
DO NOT REMOVE
THIS SIGN
OR THE
FIRE ALARM
PULL STATION
OR THE
FIRE EXTINGUISHER
OR THE
FIRE ALARM
PULL STATION
OR THE
FIRE EXTINGUISHER





ABR

ANCIRA BIENES RAÍCES

Jaime Alejandro Ancira García

jag@ancirabienesraices.com

81 2332 6553

www.ancirabienesraices.com